

Prilog 1.

Razdoblje izvještavanja:

1.1.2015

do

30.6.2015

Tromjesečni financijski izvještaj poduzetnika TFI-PODMatični broj (MB): **03166619**Matični broj subjekta (MBS): **040008080**Osobni identifikacijski broj
(OIB): **15573308024**Tvrtna izdateljca: **LIBURNIA RIVIERA HOTELI d.d.**Poštanski broj i mjesto: **51410****OPATIJA**Ulica i kućni broj: **MARŠALA TITA 198**Adresa e-pošte: remisen@remisens.comInternet adresa: www.remisens.comŠifra i naziv općine/grada: **302**Šifra i naziv županije: **8 PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA**Broj zaposlenih: **748**

(krajem izvještajnog razdoblja)

Konsolidirani izvještaj: **NE**Šifra NKD-a: **5510**

Tvrtna subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: **Kamenar Biserka**

(unos se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: **051 710-395**Telefaks: **051 710-404**Adresa e-pošte: biserka.kamenar@remisens.comPrezime i ime: **Šehanović Igor**

(osoba ovlaštene za zastupanje)

Dokumentacija za objavu:

1. Financijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz financijske izvještaje)
2. Međuzvještaj posloводства,
3. Izjavu osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja izdateljca.

LIBURNIA RIVIERA HOTELI**POSREDOVAČKO DRUŠTVO****OPATIJA 13**
(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

BILANCA
stanje na dan 30.06.2015.

Obveznik: <u>LIBURNIA RIVIERA HOTELI d.d.</u>			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje 31.12.2014.	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002	1.102.632.612	1.110.284.342
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003	1.175.698	1.468.384
1. Izdaci za razvoj	004	559.107	682.575
2. Koncesije, patent, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	616.591	785.809
3. Goodwill	006		
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007		
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		
6. Ostala nematerijalna imovina	009		
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010	925.441.409	926.266.998
1. Zemljište	011	111.903.544	111.903.544
2. Građevinski objekti	012	715.042.420	704.874.879
3. Postrojenja i oprema	013	16.654.310	15.112.363
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	67.442.533	76.469.873
5. Biološka imovina	015		
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	345.568	408.440
7. Materijalna imovina u pripremi	017	10.489.742	13.933.507
8. Ostala materijalna imovina	018	3.563.292	3.564.392
9. Ulaganje u nekretnine	019		
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020	174.599.502	181.132.957
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021	174.585.922	181.119.377
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025	13.580	13.580
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026		
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027		
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028		
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029	0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030		
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031		
3. Ostala potraživanja	032		
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033	1.416.003	1.416.003
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034	95.770.576	80.417.165
I. ZALIHE (036 do 042)	035	2.804.098	4.227.104
1. Sirovine i materijal	036	2.131.385	3.369.427
2. Proizvodnja u tijeku	037		
3. Gotovi proizvodi	038		
4. Trgovačka roba	039	100.574	129.382
5. Predujmovi za zalihe	040	572.139	728.295
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041		
7. Biološka imovina	042		
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043	8.808.271	20.667.955
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044	797.628	1.217.566
2. Potraživanja od kupaca	045	7.664.303	17.329.174
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047	95.337	103.501
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	251.003	2.017.714
6. Ostala potraživanja	049		
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050	0	1.359.616
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056		
7. Ostala financijska imovina	057		1.359.616
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	058	84.158.207	54.162.490
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059	720.512	704.445
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060	1.199.123.700	1.191.405.952
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061	4.452.613	4.452.613

PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062	945.591.414	934.763.005
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	865.553.280	865.553.260
II. KAPITALNE REZERVE	064		
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065	45.216.111	45.216.111
1. Zakonske rezerve	066	43.277.663	43.277.663
2. Rezerve za vlastite dionice	067		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068		
4. Statutarne rezerve	069		
5. Ostale rezerve	070	1.938.448	1.938.448
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071		
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	0	34.822.043
1. Zadržana dobit	073		34.822.043
2. Preneseni gubitak	074		
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	34.822.043	-10.828.409
1. Dobit poslovne godine	076	34.822.043	
2. Gubitak poslovne godine	077		10.828.409
VII. MANJINSKI INTERES	078		
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079	25.132.713	20.801.879
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080	8.560.966	4.230.132
2. Rezerviranja za porezne obveze	081		
3. Druga rezerviranja	082	16.571.747	16.571.747
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	166.366.746	166.366.746
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086	166.366.746	166.366.746
4. Obveze za predujmove	087		
5. Obveze prema dobavljačima	088		
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090		
8. Ostale dugoročne obveze	091		
9. Odgođena porezna obveza	092		
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	60.575.815	66.389.500
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094	44	1.061
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	34.831.354	18.729.991
4. Obveze za predujmove	097	5.635.201	17.302.768
5. Obveze prema dobavljačima	098	10.002.949	18.421.043
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100		
8. Obveze prema zaposlenicima	101	6.130.594	4.264.934
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	1.958.460	5.511.981
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103		
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104		
12. Ostale kratkoročne obveze	105	2.017.213	2.157.722
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106	1.457.012	3.084.822
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107	1.199.123.700	1.191.405.952
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108	4.452.613	4.452.613
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)			
A) KAPITAL I REZERVE			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109	0	0
2. Pripisano manjinskom interesu	110		

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

RAČUN DOBITI I GUBITKA
u razdoblju 01.01.2015.do 30.06.2015.

Obveznik: **LIBURNIA RIVIERA HOTELI d.d.**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje		Tekuće razdoblje	
		Kumulativno	Tromjesečje	Kumulativno	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	111	93.508.744	68.798.507	94.094.097	76.622.795
1. Prihodi od prodaje	112	81.590.109	67.300.374	90.114.029	73.681.815
2. Ostali poslovni prihodi	113	11.918.635	1.498.133	3.980.068	2.940.980
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114	96.494.881	58.963.305	101.203.259	61.037.518
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115				
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	26.155.144	18.708.563	27.818.112	19.618.333
a) Troškovi sirovina i materijala	117	9.773.070	7.676.278	10.309.276	8.162.237
b) Troškovi prodane robe	118	133.430	109.843	110.008	83.639
c) Ostali vanjski troškovi	119	16.248.644	10.922.442	17.398.828	11.372.457
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	29.843.069	17.969.803	28.885.879	17.880.616
a) Neto plaće i nadnice	121	17.937.997	10.770.817	17.424.552	10.931.094
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	7.724.373	4.584.260	7.117.071	4.324.878
c) Doprinosi na plaće	123	4.180.699	2.614.726	4.344.256	2.624.644
4. Amortizacija	124	30.295.440	15.217.357	32.436.300	16.242.924
5. Ostali troškovi	125	10.089.338	7.074.584	11.997.254	7.240.940
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	111.892	-7.002	65.714	54.705
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127				
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128	111.892	-7.002	65.714	54.705
7. Rezerviranja	129				
8. Ostali poslovni rashodi	130				
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131	367.471	83.282	792.911	362.805
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s	132			94.174	2.686
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s	133	367.471	83.282	698.737	360.119
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134				
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135				
5. Ostali financijski prihodi	136				
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	137	4.516.390	2.337.433	4.512.158	2.210.377
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138				
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139	4.516.390	2.337.433	4.512.158	2.210.377
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140				
4. Ostali financijski rashodi	141				
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142				
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143				
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144				
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145				
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	146	93.876.215	68.881.789	94.887.008	76.985.600
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	147	101.011.271	61.300.738	105.715.417	63.247.895
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148	-7.135.056	7.581.051	-10.828.409	13.737.705
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	0	7.581.051	0	13.737.705
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	7.135.056	0	10.828.409	0
XII. POREZ NA DOBIT	151				
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152	-7.135.056	7.581.051	-10.828.409	13.737.705
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	0	7.581.051	0	13.737.705
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	7.135.056	0	10.828.409	0
DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)					
XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155				
2. Pripisana manjinskom interesu	156				
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)					
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157	-7.135.056	7.581.051	-10.828.409	13.737.705
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158	0	0	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159				
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160				
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161				
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162				
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163				
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164				
7. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	165				
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166				
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK	167	0	0	0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168	-7.135.056	7.581.051	-10.828.409	13.737.705
DODATAK izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)					
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169				
2. Pripisana manjinskom interesu	170				

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2015. do 30.06.2015.

Obveznik: <u>LIBURNIA RIVIERA HOTELI d.d.</u>			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
1. Dobit prije poreza	001	-7.135.056	-10.828.409
2. Amortizacija	002	30.295.440	32.436.905
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003	19.835.185	17.184.737
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004		
5. Smanjenje zaliha	005		
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006		
I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)	007	42.995.569	38.793.233
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008		
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009	7.515.955	7.850.494
3. Povećanje zaliha	010	2.914.461	1.423.006
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011	4.404.291	6.196.911
II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)	012	14.834.707	15.470.411
A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	013	28.160.862	23.322.822
A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	014	0	0
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015	745.969	14.557
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016		
3. Novčani primici od kamata	017	304.297	675.416
4. Novčani primici od dividendi	018		
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019		
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)	020	1.050.266	689.973
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	74.818.241	38.345.895
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022		
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023		
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)	024	74.818.241	38.345.895
B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	025	0	0
B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	026	73.767.975	37.655.922
NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027		
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028	64.539.719	
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029		
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)	030	64.539.719	0
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031	20.750.897	15.662.617
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032		
3. Novčani izdaci za financijski najam	033		
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034		
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035		
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)	036	20.750.897	15.662.617
C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH	037	43.788.822	0
C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH	038	0	15.662.617
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039	0	0
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040	1.818.291	29.995.717
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041	63.104.987	84.158.207
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042		
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043	1.818.291	29.995.717
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	61.286.696	54.162.490

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
za razdoblje od 1.1.2015 do 30.6.2015

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	001	865.553.260	865.553.260
2. Kapitalne rezerve	002		
3. Rezerve iz dobiti	003	45.211.175	45.216.111
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004		34.822.043
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	-7.135.056	-10.828.409
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006		
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007		
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008		
9. Ostala revalorizacija	009		
10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)	010	903.629.379	934.763.005
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011		
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012		
13. Zaštita novčanog tijeka	013		
14. Promjene računovodstvenih politika	014		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015		
16. Ostale promjene kapitala	016		
17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)	017	0	0
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	018		
17 b. Pripisano manjinskom interesu	019		

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance

Izješće Uprave o stanju Liburnia Riviera Hoteli d.d. 1.-6. mjesec 2015. godine

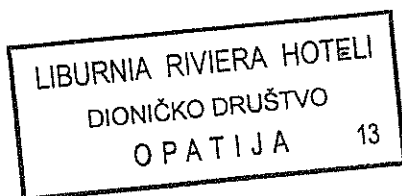
Rezultati poslovanja Liburnia Riviera Hoteli d.d. za 1.-6. mjesec 2015. pokazuju da Društvo ostvaruje primarne ciljeve.

U razdoblju 1.-6. mjesec 2015. g. u odnosu na isto razdoblje prošle godine ostvareno je oko 8% više noćenja, oko 10% više poslovnih prihoda, oko 28% veći GOP (bruto operativni profit) te je ostvarena EBITDA u visini od oko 26,0 mil.kn dok je prošlogodišnja EBITDA u istom razdoblju iznosila oko 27,6 mil.kn..

U promatranom razdoblju ostvareno je oko 2,9 milijuna Kn neto izvanrednih prihoda dok su za isto razdoblje prošle godine neto izvanredni prihodi iznosili oko 11,0 milijuna Kn.

Pokazatelji likvidnosti i solventnosti te omjera zaduženosti u odnosu na kapital i novčani tok su kvalitetni.

Predsjednik Uprave
dr. sc. Igor Šehanović



LIBURNIA RIVIERA HOTELI

LRH

A Maršala Tita 198
HR - 51410 OPATIJA
T + 385 51 710 300
F + 385 51 710 410
E contact@remisens.com
W www.remisens.com

Opatija, 21.07.2015.

Izjava osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja

Temeljem članka 407. stavka 2. Zakona o tržištu kapitala NN 88/08 i 146/08 izjavljujem da su prema našem najboljem saznanju financijski izvještaji društva LIBURNIA RIVIERA HOTELI d.d. Opatija sastavljeni sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja i Zakonu o računovodstvu, te daju cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitka i dobitka i financijskog poslovanja Društva za razdoblje od 01. siječnja do 30. lipnja 2015 godine.

dr.sc Igor Šehanović,
Predsjednik Uprave

